

VERHUURVOORWAARDEN SMARTGRID POWER RENTAL

Handelsnaam van Hybrid Power Units BV

1. TOEPASSELIJKHEID ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN.

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle huurovereenkomsten waarbij SmartGrid Power Rental als verhuurder van machines en/of producten optreedt. Afwijkingen van deze voorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen.

2. TOTSTANDKOMING HUUROVEREENKOMSTEN

Alle aanbiedingen van SmartGrid Power Rental zijn vrijblijvend. De huurovereenkomst komt tot stand ofwel op het moment van ondertekening van de overeenkomst, danwel indien de overeenkomst niet schriftelijk wordt gesloten, op het moment dat de machine of het product door SmartGrid Power Rental aan de huurder ter beschikking wordt gesteld.

3. DUUR VAN DE OVEREENKOMST, VERLENGING, OPZEGGING.

3.1 De huurovereenkomst geldt voor bepaalde tijd en begint en eindigt op de in de overeenkomst genoemde tijdstippen.

3.2 Bij huurovereenkomsten met een duur van drie maanden of langer vindt stilzwijgende verlenging plaats voor onbepaalde tijd tenzij een van de partijen tenminste 14 dagen voor het einde van de overeenkomst schriftelijk aan de andere partij te kennen geeft geen verlenging te wensen.

3.3 Indien stilzwijgende verlenging heeft plaats gehad of indien in afwijking van 3.1 de huurovereenkomst voor onbepaalde tijd is aangegaan dan is schriftelijke opzegging van de overeenkomst van de overeenkomst door een van beide partijen mogelijk indien een opzegtermijn in acht wordt genomen van tenminste 14 dagen.

4. HUURPRIJS.

De huurprijs voor het gehuurde is een vast bedrag per product voor de overeengekomen periode, gebaseerd op een in de overeenkomst aangegeven aantal gebruiksuren per dag. Wordt het gehuurde gedurende meer uren en/of een langere periode gebruikt, dan wordt de huurprijs evenredig verhoogd. De dag waarop het gehuurde aan de huurder ter beschikking wordt gesteld en de dag waarop SmartGrid Power Rental weer de beschikking heeft over het gehuurde, tellen mee voor de berekening van de huurprijs.

De prijzen zijn exclusief BTW.

5. BETALINGEN.

5.1 SmartGrid Power Rental is bevoegd om te verlangen dat de huurder ter verzekering van nakoming van zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst bij of na het sluiten van de overeenkomst een waarborgsom betaalt aan SmartGrid Power Rental of een bankgarantie stelt ter grootte van 50% van de totale huursom over de overeengekomen huurperiode.



www.smartgrid.com



5.2 Betaling van de huur vindt plaats bij vooruitbetaling, ineens of in termijnen indien betaling in de overeenkomst is aangegeven.

5.3 Overige betalingen die huurder uit hoofde van de overeenkomst verschuldigd is geschieden binnen 30 dagen na ontvangst van een factuur van SmartGrid Power Rental

5.4 Bij niet tijdige betaling is de huurder van rechtswege in verzuim zonder dat enigerlei ingebrekestelling is vereist en is huurder gehouden tot vergoeding van de wettelijke rente + 3% over het verschuldigde bedrag voor de duur van het verzuim en tevens alle op de inning van zijn vordering vallende gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten.

6. VERPLICHTINGEN VAN SMARTGRID POWER RENTAL

6.1 SmartGrid Power Rental draagt er zorg voor dat huurder op het overeengekomen tijdstip en op de overeengekomen plaats de beschikking heeft over het gehuurde. Tenzij anders is overeengekomen verzorgt SmartGrid Power Rental het transport vanaf Stadskanaal naar de overeengekomen plaats. De kosten hiervan zijn voor rekening van de huurder.

6.2 Gegevens over het gehuurde die zijn ontleend aan catalogi en dergelijke zijn globaal en niet bindend voor SmartGrid Power Rental tenzij bepaalde gegevens expliciet in de overeenkomst zijn gegarandeerd.

6.3 SmartGrid Power Rental verzorgt het preventieve en correctief onderhoud van het gehuurde gedurende de huurperiode en draagt daarvan de kosten voor zover deze voortvloeien uit normaal gebruik door de huurder. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd op werkdagen tussen 07.00 en 16.30 uur.

6.4 Indien het gehuurde bij normaal gebruik niet naar behoren functioneert, wordt herstel door of namens SmartGrid Power Rental verzorgd. Huurder is verplicht zodanige omstandigheden onmiddellijk nadat zij zich voordoen aan SmartGrid Power Rental te melden onder opgave van het type en serienummer van het product en de naam van de contactpersoon binnen het bedrijf van de huurder. SmartGrid Power Rental draagt er zorg voor dat binnen 24 uur na ontvangst van de melding een storingsmonteur ter plaatse is die ernaar zal streven de storing op zo kort mogelijke termijn te verhelpen.

6.5 SmartGrid Power Rental niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van het feit dat huurder het gehuurde niet kan gebruiken door welke oorzaak dan ook.

6.6 De kosten van het herstel of het verhelpen van de storing als bedoeld in 6.4 zijn voor rekening van SmartGrid Power Rental indien deze werkzaamheden voortvloeien uit het normaal gebruik van het gehuurde bij de opgegeven omgevingscondities en huurder aantoonbaar dat de gebruiksinstructies bij het gehuurde zijn opgevolgd. Indien dit niet het geval is zijn de kosten voor rekening van de huurder.

6.7 Bij het einde van de huurovereenkomst neemt SmartGrid Power Rental het gehuurde van huurder in ontvangst op de overeengekomen plaats en maakt SmartGrid Power Rental een rapport over de staat waarin het gehuurde zich bevindt. Huurder ontvangt een exemplaar van dit rapport. Tenzij anders is overeengekomen verzorgt SmartGrid Power Rental het transport van het gehuurde naar Stadskanaal. De kosten hiervan zijn voor rekening van de huurder.

7. VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER.

7.1 Het gehuurde mag alleen door de huurder zelf of zijn werknemers worden gebruikt in het kader van de uitoefening van het bedrijf van huurder. Huurder zal het gehuurde zonder schriftelijke toestemming van SmartGrid Power Rental niet aan derden ter beschikking stellen.

7.2 Indien het gehuurde niet op een vaste overeengekomen plaats door de huurder wordt gebruikt, geeft huurder telkens als het gehuurde wordt verplaatst, schriftelijk bericht aan



SmartGrid Power Rental op welke plaats het gehuurde zal worden gebruikt. Het is Huurder niet toegestaan het object in landen buiten Nederland te stationeren of onder een niet Nederlands kenteken te registreren. Het is Huurder niet toegestaan het object aan derden in (onder)huur of op enige andere basis in gebruik te geven.

7.3 Huurder is verplicht SmartGrid Power Rental opgave te doen van de omgevingscondities van de plaats waar het gehuurde gebruikt wordt.

7.4 Huurder is verplicht de door SmartGrid Power Rental bij het gehuurde verstrekte gebruiksinstructies nauwgezet na te leven en er in het bijzonder voor zorg te dragen dat het smeerolieniveau van het gehuurde op peil blijft. Tevens is huurder verplicht het gehuurde in schone staat te retourneren.

7.5 Huurder is verplicht om naast de melding als bedoeld in art. 6.5 – SmartGrid Power Rental eventuele schade aan het gehuurde binnen 24 uur te melden.

7.6 Het is de huurder niet toegestaan – buiten de naleving van het in art. 7.4 bepaalde – zelf werkzaamheden aan het gehuurde uit te voeren, veranderingen, uitbreidingen of voorzieningen aan te brengen, noch dit door derden te laten doen.

7.7 Huurder is verplicht door SmartGrid Power Rental aangewezen personen toegang te verlenen tot de plaatsen waar het gehuurde wordt gebruikt en hen alle medewerking te verlenen bij de beoordeling van de staat waarin het gehuurde zich bevindt.

7.8 Huurder zal voor een “all risk” verzekering op basis van de vervangingswaarde van het gehuurde zorgdragen.

7.9 Indien de huurder in gebreke blijft m.b.t. deze voorwaarden, zullen alle daaruit voortvloeiende kosten, inclusief alle gerechtelijke kosten, voor rekening van de huurder komen.

8. AANSPRAKELIJKHEID.

8.1 Behoudens grove schuld aan de zijde van SmartGrid Power Rental is huurder:

- Aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde ontstaan tijdens de huurperiode door welke oorzaak dan ook, ook al blijkt deze schade pas na het einde van deze periode.
- Aansprakelijk voor alle schade, zoals voor bedrijfsschade, die tijdens de huurperiode met of door het gehuurde is veroorzaakt. Huurder vrijwaart SmartGrid Power Rental van aanspraken van derden op vergoeding van zodanige schade.

8.2 Huurder is gehouden SmartGrid Power Rental te vrijwaren respectievelijk schadeloos te stellen ter zake van alle aanspraken van derden tot vergoeding van zodanige schade

9. DERDENBEDING.

a. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat het eigendom van het Object bij een derde kan (komen te) berusten of dat het Object kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben.

b. Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Huurder het Object op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde afgifte van het Object zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.

- c. Indien de situatie van sub b zich voordoet en de derde het gebruik van het Object door Huurder zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.
- d. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
- e. Het hiervoor in lid a t/m d opgenomen derdenbeding kan noch door Huurder, noch door Verhuurder worden herroepen.

10. NIET NAKOMING, BEEINDIGING, SCHADEVERGOEDING.

Indien de huurder een of enige van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst of van nadere overeenkomsten welke daaruit voortspuiten, niet, of niet tijdig of niet behoorlijk nakomt alsmede in geval van faillissement, surseance van betaling en van stillegging of liquidatie van de onderneming van huurder wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heeft SmartGrid Power Rental het recht de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst eenzijdig te beëindigen zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, onverminderd eventuele hem verder toekomende rechten. Alle vorderingen die SmartGrid Power Rental in deze gevallen op huurder mocht hebben zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn. Behoudens grove schuld aan haar zijde, is SmartGrid Power Rental niet gehouden tot het vergoeden van schade aan de zijde van huurder en derden welke is veroorzaakt door omstandigheden die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst niet voorzien waren.

11. TOEPASSELIJK RECHT, GESCHILLEN.

- a. Op de overeenkomst en eventuele nadere overeenkomsten is het Nederlands recht van toepassing.
- b. Behoudens de toepasselijkheid van lid c. van dit artikel en onverminderd de mogelijkheid tot het vragen van een voorlopige voorziening in kort geding aan de President van de bevoegde arrondissementsrechtbank zullen alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van een overeenkomst waarop de onderhavige voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, of naar aanleiding van andere overeenkomsten welke een uitvloeisel zijn van zodanige overeenkomst, met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht door een scheidsgerecht.
- c. Voor zover de in het vorige lid omschreven geschillen volgens de regels van het Nederlands burgerlijk procesrecht behoren tot de absolute competentie van de kantonrechter, zal uitsluitend de bevoegde kantonrechter het geschil kunnen beslechten.

